

Referat fra Bestyrelsesmøde – 2024.12.17

Tilstede: Britt, Henrik, Ensar, Bo, Sanid og Orkan

1. Godkendelse af sidste referat

- Manglende kvitteringer er nu fundet.
- Ryttergården er booket og betalt til generalforsamlingen.
- Skur er blevet leveret.
- Træfældning ved nr. 1: Der er stadig fare for, at træet vælter. Det vurderes, at der skal beskæres igen om 3-5 år.

2. Parkeringsplads

- Problem med hvide dutter på parkeringspladsen.
 - **Action:** Bo fjerner de hvide dutter.
 - Britt tager kontakt til Apcoa.

3. Regnvandsbede

- Kugler i regnvandsbede (input fra nr. 8).
 - **Action:** Kuglerne skal fjernes. Nr. 8 kontakter de nærmeste naboer.

4. Rod på fællesområder

- Rod ved nr. 29 og nr. 39, inklusiv minigolf.
- Hæk ved nr. 21 skal fjernes, og hække foran og bagved skal ordnes.
 - **Action:** Bo tager kontakt for at sikre udbedring.

5. Indkøb af fodboldmål

- Fodboldmål bliver indkøbt i marts.

6. Bidrag til grundejerforening

- 19 medlemmer mangler stadig at betale kontingent.
- Deadline for betaling er den **30. december 2024**.

7. Fartproblemer

- Problemet med høj fart i området er fortsat en udfordring. Der arbejdes på løsninger.

8. Henvendelse fra nr. 22

- Britt og Henrik har håndteret sagen og afholdt møde med de nye beboere.

9. Problemer med vand ved el-ladestander og affaldsskur ved nr. 1

- Henrik har indhentet tilbud fra en entreprenør. Prisen er **55.000 kr. ekskl. moms.**
- Hele bestyrelsen har stemt for at gå videre med udbedringen.

Næste møde: Tirsdag d. 28 Januar 2025