

NYHEDSBREV

Seneste nyt fra Grundejerforeningen Råmosen / Atlasvænge

Januar 2025 / Bestyrelsen

Til medlemmerne af Grundejerforeningen Råmosen

Siden sidst..

Vi har afholdt 1 bestyrelsesmøde og begynder forberedelserne til dette års generalforsamling, herunder, tidligere omtalte forslag til, fornyelse af grundejerforeningens vedtægter.

Opfølgning/status på diverse udeståender

Bestyrelsen har snakket om diverse udeståender og hvilke aktioner vi skal tage på dem, bl.a.:

- Gennemgang af vej, asfalt og skiltning.
- Serviceaftalen omkring grønne områder udløber i 2025 og skal fornyes. Bestyrelsen inviterer den nuværende leverandør ud til Atlasvænge, for at snakke om forholdene i Atlasvænge.
- Vedligeholdelseskontrakten på legepladsen udløber i 2025, der indhentes nye tilbud på service- og vedligeholdelsesaftaler.
- Snerydning/saltning på Atlasvænge fremadrettet. Bestyrelsen fremsætter et forslag på bestyrelsesmødet.
- Tryghedsskabende tiltag i Atlasvænge, f.eks. bedre gadebelysning, nabohjælp mm.
- Plantning af høje træer i hjørnet ved nummer 41 — Kommunen kontaktes igen.
- Markeringspæle — der skal opsættes yderligere markeringspæle, da flere bilister ”skærer” hjørnerne og kører over regnbedene.

Redskabsskur i Atlasvænge

Kontaktet leverandøren for bedre sikring af siderne. Indretning/opsætning af hylder i redskabsskuret, samt

eternitplader rundt ved skurets bund (som sikring mod evt. mus og rotter) planlægges til næste arbejdsdag.

Regnvandsbede/Grønne arealer

Som nævnt i seneste nyhedsbrev skal:

- Natursten, kugler, blomsterkrukker mv. som er placeret i regnvandsbedet, flyttes til egen grund!
Bestyrelsen kontakter de beboere, som endnu ikke har gjort dette.

Mailadresser og information

Ønsker I at få flere mailadresser tilføjet til mailinglisten, når bestyrelsen sender info ud, så skriv til gf@atlasvaenge-ballerup.dk. Vi opdaterer mailinglisten løbende..

Næste bestyrelsesmøde

Afholdes den 20. februar

Generalforsamling 2025

Sæt allerede nu kryds i kalenderen. Næste generalforsamling afholdes den 27. marts 2025. Er der emner eller ændringsforslag, som I ønsker at få med på generalforsamlingen, så skal disse sendes til bestyrelsen allersenest den 13. marts 2025.